

# 崇明统计

第十三期

上海市崇明区统计局

2021年9月26日

---

## 2021年1-8月崇明区经济运行情况简析

下半年以来，全区经济延续了稳定恢复态势。主要经济指标处于合理区间，工业产值、财政收入、固定资产总投资、招商引资税收等指标两年平均保持两位数增长，投资总额增速及社会消费品零售总额增速在八个郊区中均排名第四。总体看全区经济运行“稳”的大格局没有变，“进”的态势持续向前。

### 一、主要经济指标完成情况

主要经济指标完成情况如下：

表 1: 主要经济指标完成情况

|               | 单位  | 1-8 月  |        | 累计增速与上半年相比    | 两年平均增长 (%) |
|---------------|-----|--------|--------|---------------|------------|
|               |     | 绝对值    | 同比 (%) |               |            |
| 工业总产值         | 亿元  | 327.5  | 10.3   | 回落 11.1 个百分点  | 11.0       |
| # 规模以上工业产值    | 亿元  | 312.5  | 10.6   | 回落 5.3 个百分点   | 11.8       |
| 财政总收入         | 亿元  | 369.6  | 42.6   | 加快 7.4 个百分点   | 17.0       |
| # 区级财政收入      | 亿元  | 117.3  | 38.7   | 加快 7.4 个百分点   | 13.5       |
| 财政支出          | 亿元  | 187.6  | -10.8  | 降幅收窄 7.5 个百分点 | -5.9       |
| 固定资产投资额       | 亿元  | 139.6  | 9.6    | 回落 24.3 个百分点  | 17.5       |
| # 房地产投资额      | 亿元  | 48.3   | 3.5    | 回落 13.8 个百分点  | -9.1       |
| 社会消费品零售总额     | 亿元  | 94.0   | 17.8   | 回落 5.7 个百分点   | 1.6        |
| 商品销售总额 (限额以上) | 亿元  | 161.3  | -0.8   | —             | —          |
| 招商引资企业        | 户   | 41120  | -10.2  | 降幅扩大 4.3 个百分点 | -8.3       |
| 招商引资实现税收      | 亿元  | 339.9  | 35.4   | 放缓 0.7 个百分点   | 15.1       |
| 旅游接待人数 (上月数)  | 万人次 | 1105   | —      | —             | —          |
| 旅游营业收入 (上月数)  | 万元  | 320768 | —      | —             | —          |
| 新增就业 (完成目标%)  | 人次  | 8155   | 90.6   | —             | —          |

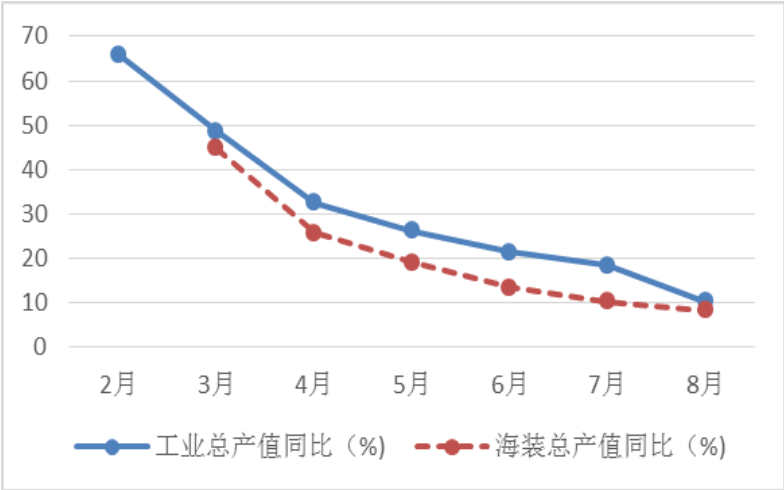
## 二、经济运行基本情况

### (一) 工业增势稳中放缓，海装增速持续回落

总体看，全区工业生产基本稳定，工业产值走势符合“前高后低”预期，两年平均依然呈两位数增长。1-8 月，全区完成工业总产值 327.5 亿元，同比增长 10.3%，增速较上半年回落 11.1 个百分点，两年平均增长 11%。其中，规模以上工业产值 312.5 亿元，同比增长 10.6%，增速较上半年回落 5.3 个百分点，两年平均增长 11.8%。工业销售产值 327.8 亿元，同比增长 11.4%，产销率 100.1%。8 月份，全区完成工业总产值 41 亿元，同比下

降 3.7%。其中，规模以上工业产值 39.1 亿元，同比下降 3.5%。  
工业销售产值 43.4 亿元，同比增长 3.1%，产销率 105.9%。

图 1: 1-8 月累计工业产值情况



从行业看，1-8 月，29 个工业行业大类中累计产值同比增长的有 23 个，增长面 79.3%（一季度为 79.3%、上半年为 75.9%）。六大重点行业“五增一减”，累计完成产值 263.5 亿元，同比增长 10.2%，增速较上半年回落 5.6 个百分点。8 月份，六大重点行业共完成产值 32.7 亿元，同比下降 4.3%，降幅大于全区 0.6 个百分点。

今年以来，船舶修理企业（如华润大东、中远海运）订单减少，叠加去年同期产值基数较高，生产缩减明显；船舶配套企业中的振华重工港机通用装备公司关停，对产值影响较大。总体来看，全区海洋装备产业产值增速一直低于全区水平，6、7、8 月连续三个单月出现负增长，这也是全区工业总产值快速回落的主因。1-8 月，海洋装备产业共完成产值 226 亿元，同比增长 8.4%（增速较上半年回落 5 个百分点），占工业总产值的 69%。8 月份，

海洋装备产业完成产值 27.9 亿元，同比下降 5.5%，降幅大于全区水平 1.8 个百分点。

## （二）财政收入增长较快，两年平均呈两位数增长

1-8 月，全区实现财政总收入 369.6 亿元，同比增长 42.6%，增速较上半年加快 7.4 个百分点，两年平均增长 17%。其中，区级财政收入 117.3 亿元，同比增长 38.7%，增速较上半年加快 7.4 个百分点，两年平均增长 13.5%。财政总支出 187.6 亿元，同比下降 10.8%。1-8 月，全区实现税收 370.1 亿元，同比增长 40%，增速较上半年加快 6.9 个百分点。其中，招商引资企业税收 339.9 亿元，同比增长 35.4%，增速较上半年放缓 0.7 个百分点。

8 月份，全区实现财政总收入 43.2 亿元，同比增长 99.7%，其中，区级财政收入 13.8 亿元，同比增长 92.5%。财政总支出 24 亿元，同比增长 40.7%，其中区级支出 17.9 亿元，同比增长 30.3%。

## （三）累计投资增速明显回落，重大项目投资有序推进

1-8 月，全区完成固定资产投资 139.6 亿元，同比增长 9.6%，增速较上半年回落 24.3 个百分点，两年平均增长 17.5%。投资总额增速高于全市水平 0.1 个百分点，郊区排名第四。8 月份，全区完成固定资产投资 13.4 亿元，同比下降 54.8%。大幅下降的主要原因是：花博会场馆及配套项目、恒大上海高科技农业基地项目、陈海公路东段提升工程等项目于去年 8 月份入库，合计

完成投资 9.1 亿，今年这些项目相继完工投入使用，当月无新增投资额发生。

图 2: 1-8 月投资完成情况

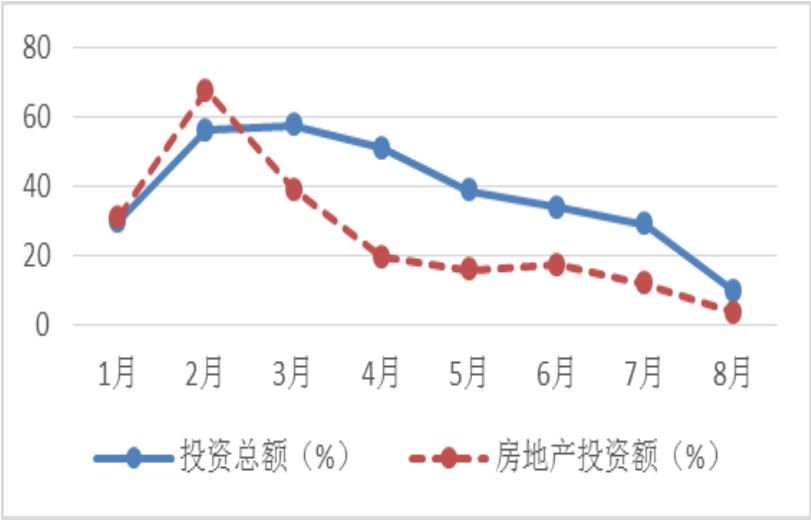


表 2: 1-8 月全市及各郊区投资完成情况

|           | 单位        | 本年累计          | 去年同期          | 同比增长 (%)   |
|-----------|-----------|---------------|---------------|------------|
| 全市        | 亿元        | 5479.26       | 5001.80       | 9.5        |
| 嘉定        | 亿元        | 332.12        | 281.07        | 18.2       |
| 松江        | 亿元        | 374.50        | 328.71        | 13.9       |
| 金山        | 亿元        | 212.81        | 193.50        | 10.0       |
| <b>崇明</b> | <b>亿元</b> | <b>139.59</b> | <b>127.40</b> | <b>9.6</b> |
| 宝山        | 亿元        | 401.19        | 369.13        | 8.7        |
| 青浦        | 亿元        | 365.36        | 352.21        | 3.7        |
| 闵行        | 亿元        | 445.11        | 435.69        | 2.2        |
| 奉贤        | 亿元        | 332.30        | 352.92        | -5.8       |

1-8 月，从投资构成看，建设项目投资 91.3 亿元，增长 13.1%。其中，基础设施投资 49 亿元，占全部建设项目投资的 53.7%。从资金来源看，社会性投资活跃，总量和增速均超过财政性投资。具体看，财政性投资 69.6 亿元，下降 3.5%；社会性投资 70 亿

元,增长 26.7%。从产业层次看,工业投资 15.5 亿元,增长 67.8%,依然保持高增长态势; 第三产业投资 119.7 亿元, 增长 9.8%,增势平稳; 第一产业投资 4.4 亿元, 同比下降 52.2%。

1-8 月,从重大项目看,完成投资超亿元的重大项目有序推进。工业投资方面有:中船长兴造船基地二期工程项目完成投资 5.3 亿元; 临港长兴科技园 D3-02 项目完成投资 2.1 亿元; 陈家镇裕安养殖场渔光互补 110 兆瓦光伏发电项目完成投资 1.5 亿元; 上海华电崇明绿华 44MW 渔光互补光伏发电项目完成投资 1.8 亿元。农业投资方面: 恒大上海高科技农业基地项目完成投资 1.5 亿元; 崇明 300 万羽蛋鸡场完成投资 1.2 亿元。服务业投资方面: 上海瑞德青春健康管理股份有限公司的崇明区陈家镇 CMSA0004、CMSA0005 单元 62-03 地块完成投资 2.6 亿元, 上海长兴海洋科技港(二期)项目完成投资 1.2 亿元(新入库)。

1-8 月,全区完成房地产投资 48.3 亿元,同比增长 3.5%,增速较上半年回落 13.8 个百分点,两年平均下降 9.1%。商品房销售面积 30.7 万平方米,同比下降 8.7%; 商品房销售额 56.9 亿元,同比略增 0.2%。8 月份,全区完成房地产投资 5.6 亿元,同比下降 34%。

#### (四) 消费市场回暖态势不变,两年平均增速加快

1-8 月,全区实现社会消费品零售总额 94 亿元,同比增长 17.8%,增速较上半年回落 5.7 个百分点,两年平均增长 1.6%,比上半年(平均增长 1.3%)加快 0.3 个百分点。社会消费品零

售总额增速郊区排名第四。从消费形态看，零售业 78.9 亿元，增长 16.5%；批发业 4.5 亿元，增长 9.3%；住宿业 4.2 亿元，增长 43.6%；餐饮业 6.4 亿元，增长 27%。从商品类别看，吃、穿、用、烧类商品分别实现零售额 40.3 亿元、9.8 亿元、37.6 亿元和 6.3 亿元，同比分别增长 19.3%、14%、16.9%和 18.6%。

表 3: 1-8 月各郊区社会消费品零售总额情况

|           | 单位        | 本年累计        | 去年同期        | 同比增长 (%)    |
|-----------|-----------|-------------|-------------|-------------|
| 闵行        | 亿元        | 1387.8      | 1128.4      | 23.0        |
| 金山        | 亿元        | 289.9       | 239.8       | 20.9        |
| 青浦        | 亿元        | 376.1       | 314.5       | 19.6        |
| <b>崇明</b> | <b>亿元</b> | <b>94.0</b> | <b>79.8</b> | <b>17.8</b> |
| 嘉定        | 亿元        | 1088.9      | 929.1       | 17.2        |
| 松江        | 亿元        | 430.4       | 367.3       | 17.2        |
| 奉贤        | 亿元        | 380.4       | 326.2       | 16.6        |
| 宝山        | 亿元        | 541.7       | 485.5       | 11.6        |

1-8 月，全区实现商品销售总额（限额以上口径）161.3 亿元，同比下降 0.8%。实现集市贸易成交额 23.4 亿元，同比增长 9.3%。商品销售总额（限额以上口径）单月数据连续三个月出现负增长（6 月份下降 3.7%，7 月份下降 11%，8 月份下降 16.7%），降幅呈扩大趋势，累计数据今年首次出现负增长。汽车市场不景气，猪肉价格下降，8 家粮油公司销售具有季节性特点，1 家限额以上企业工商注销等一系列原因导致了全区限额以上数据整体呈下滑趋势。

限额以下企业恢复较限额以上企业更快。1-8 月，增扩样的限额以下住宿餐饮企业营业额依然保持较快增长。48 家住宿餐

饮企业（样本企业）营业额同比增长 63.8%。其中，客房收入增长 50%，餐费收入增长 70.7%。42 家批发零售企业（样本企业）销售额同比增长 0.6%，好于限额以上企业。

8 月份，全区实现社会消费品零售总额 12.1 亿元，同比增长 1.5%，两年平均增长 2.8%。实现集市贸易成交额 3 亿元，同比增长 10.5%，两年平均下降 4.5%。

#### （五）旅游业持续恢复，民宿行业保持较快发展

1-7 月，全区共接待游客 1105.3 万人次，实现营业收入 320768 万元。其中，宾馆（酒店）、民宿、农家乐共接待游客 415.9 万人次，实现营业收入 209892 万元；旅游景点接待游客 336.8 万人次，实现营业收入 16400 万元；万达、一米单车共接待游客 129.8 万人次，实现营业收入 11914 万元；旅行社共接待游客 10.6 万人次，实现营业收入 19562 万元。

1-8 月，全区 120 家星级民宿实现营业额 4424.3 万元，同比增长 125.9%。其中，客房收入 2972.4 万元，同比增长 121.6%；餐费收入 1113.4 万元，同比增长 110.9%。从单月情况看，8 月当月营业额环比增长 1.3 倍，其中，客房收入环比增长 95.4%，餐费收入环比增长 114.4%。

#### （六）就业形势总体稳定，外贸外资低位徘徊

通过加强职业培训，完善灵活就业制度，支持劳动者自主创业，就业渠道进一步拓宽，全区就业形势稳定，目标完成较好。1-8 月，全区完成新增就业 8155 人次，比去年同期增加 735 人

次，完成年度目标的 90.6%，比去年同期快 8.2 个百分点。其中，乡镇单位新增就业 4603 人次，完成年度目标的 99%；区属单位新增就业 3552 人次，完成年度目标的 81.7%。另外，自主创业 212 人次，完成年度目标的 92.2%。

今年以来，全区一直保持外贸出口降、进口增的态势，总体看，进出口总额处于负增长区间。1-7 月，全区实现进出口总额 60.8 亿元，同比下降 8.3%。其中，出口 30.2 亿元，下降 36.1%；进口 30.6 亿元，增长 60.5%。外资方面，1-8 月，全区新批准企业 245 个，同比增长 29.6%；三资企业合同外资 32107 万美元，同比下降 54.4%，实到外资（上月数）7443 万美元，同比下降 12.7%。8 月份，全区新批准企业 27 个；三资企业合同外资 2512 万美元；实到外资（上月数）250 万美元。接下来还需积极拓宽外贸市场，继续优化营商环境，促增量、稳存量，促进全区外经贸平稳发展。

### 三、需要关注的问题及三季度预判

一是密切关注海洋装备产业生产趋势，尤其是对重点企业进行跟踪监测。目前来看，船舶修理企业持续萎靡，降幅在 35%左右徘徊；船舶配套企业受上海振华重工港机通用装备有限公司停产关闭影响，8 月当月降幅较大，达到 33.1%，或将拖累全区海装产业后期走势。预计前三季度工业总产值增幅在 10.6%左右，海洋装备产业产值增幅在 4.4%左右。

二是固定资产投资增幅将继续回落。去年同期投资额较大的

花博及相关配套项目、几个重大农业项目等陆续完工，叠加今年新纳统的大项目少，接下来投资总额增幅将继续回落。目前，中船长兴造船基地二期项目是我区最大的在地投资项目，该项目于2011年5月开建后纳入统计平台开始申报，当时计划总投资80.67亿元，拟建成时间2020年12月。2016年工程暂停，已投资总额暂停在29.5亿元。2020年11月，该项目通过上海市经济和信息化委员会增资备案后重启，计划总投资增至180亿元，拟建成时间2025年8月。2021年5月，该项目在统计平台重新开始申报，截至8月底完成投资5.3亿元，累计完成投资34.8亿元，占计划总投资的19.3%。按照计划，项目在2025年第三季度建成投产，目前投资进度比计划有所推迟，主要是原计划在今年上半年拿足4平方公里的工程用地，至今尚未办好拿地手续。预计今年完成投资10亿元左右，明年大体可达20亿元，但要看土地到手的时间，后三年将是工程建设的加速期。预计前三季度全区投资总额增幅在9%左右。

三是消费市场持续恢复的基础还需进一步巩固。近几个月，疫情在部分省区频频爆发，其带来的负面影响波及面较广，消费市场的持续稳定恢复还存在很多不确定因素。同时，我区限额以上商业企业销售情况整体不乐观，降幅呈扩大趋势。关于万达商业综合体，其商户有法人、产业活动单位、个体户三种，经营业态多样化，仅有零售、餐饮、住宿行业才纳入社会消费品零售总额核算范围。目前，法人商户暂未纳入平台统计（年主营业务收

入达到入库标准才能入库纳统); 产业活动单位商户, 其营业额由总部上报, 经市统计局分区后返还我区, 该部分数据已经纳统; 根据统计制度规定, 个体户商户营业额只作为限额以下增速测算依据 (由市统计局测算)。总体来看, 万达商业综合体对全区商业市场指标拉动作用暂不明显, 主要指标增速还将持续回落, 预计前三季度社会消费品零售总额增幅在 14.5% 左右。